



DELIBERAZIONE N° VIII / 010933 Seduta del 30 DIC 2009

ROBERTO FORMIGONI

Presidente

GIOVANNI ROSSONI Vice Presidente

ROMANO LA RUSSA

Assessori regionali

DAVIDE BONI

STEFANO MAULLU

GIULIO BOSCAGLI

FRANCO NICOLI CRISTIANI

LUCIANO BRESCIANI

MASSIMO PONZONI

MASSIMO BUSCEMI

MARIO SCOTTI

RAFFAELE CATTANEO

DOMENICO ZAMBETTI

ROMANO COLOZZI

MASSIMO ZANELLO

LUCA DANIEL FERRAZZI

Con l'assistenza del Segretario

Marco Pilloni

Su proposta

*del Presidente Roberto Formigoni di concerto con l'Assessore Gianni Rossoni
e con gli Assessori Davide Boni e Raffaele Cattaneo*

Oggetto

ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN POLO PER LA FORMAZIONE ED IL LAVORO DEDICATO AI SETTORI AERONAUTICO, DELLA LOGISTICA E DEI TRASPORTI COME STRUMENTO DI SVILUPPO ED INNOVAZIONE PER IL SISTEMA AEROPORTUALE

I Dirigenti

Giovanni Leo

Francesco Foti

Giampaolo Sorriti

Il Direttore Generale

Roberto Bonetti

Il Segretario Generale

Nicolamaria Sanese

Mario Nova

Mario Rossetti

L'atto si compone di 15 pagine di allegati,

parte integrante



RICHIAMATI:

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare, l'art. 34 della legge medesima, riguardante la disciplina generale in materia di Accordi di Programma;
- la l.r. 14 marzo 2003, n. 2 ed in particolare l'art. 6 riguardante la disciplina della programmazione negoziata regionale;

VISTE:

- la deliberazione CIPE del 21 dicembre 2007, n. 166 "Attuazione del Quadro Strategico Nazionale (QSN) 2007-2013 Programmazione del Fondo per le Aree Sottoutilizzate";
- la DGR del 19 novembre 2008, n. 8476 con cui Regione Lombardia ha approvato il Programma Attuativo Regionale (PAR) del Fondo Aree Sottoutilizzate;
- la delibera CIPE del 6 marzo 2009, n. 1 "Aggiornamento della dotazione del fondo aree sottoutilizzate, dell'assegnazione di risorse ai programmi strategici regionali, interregionali agli obiettivi di servizio e modifica della delibera 166/2007" (G.U. serie ordinaria n. 137 del 16 giugno 2009) che aggiorna la dotazione complessiva del Fondo Aree Sottoutilizzate (FAS) e, in particolare, assegna al Programma di interesse strategico regionale FAS della Regione Lombardia la somma complessiva di 793,353 milioni di euro per il periodo 2007-2013;
- la deliberazione CIPE del 6 marzo 2009, n. 11 (G.U. serie ordinaria n. 156 dell'8 luglio 2009) con cui il CIPE ha preso atto del parere favorevole del MISE relativo ai primi nove Programmi Attuativi Regionali, tra i quali quello di Regione Lombardia, di cui alla dgr 19 novembre 2008, n. VIII/8476, in ordine alla verifica svolta sulla coerenza e efficacia programmatica e attuativa rispetto ai criteri e alle regole della politica regionale unitaria;
- l'esito dell'Organismo di Sorveglianza del 24 luglio 2009 in cui si è condiviso lo stato di attuazione del Programma Attuativo regionale, è stato approvato il relativo Manuale sul Sistema di Gestione e Controllo e sono state proposte e condotte





alcune modifiche da apportare al PAR FAS;

- la DGR del 7 agosto 2009, n. 10145 con cui si sono recepite le integrazioni al PAR FAS proposte e condivise dall'Organismo di Sorveglianza di cui al punto precedente;

DATO ATTO che gli interventi di cui al presente Accordo di Programma sono previsti dal Programma Attuativo Regionale della Regione Lombardia, ed in particolare nell' Asse 2: "Accrescere la competitività con lo sviluppo della conoscenza e del welfare" - Obiettivo Valorizzazione del capitale umano - Linea di azione 2.4.1: "Completamento degli interventi strutturali e potenziamento dei servizi della filiera di istruzione-formazione-lavoro, in attuazione delle riforme regionali (LR 19/07 e LR 22/06)";

PRESO ATTO:

- delle risultanze dell'Organismo di Sorveglianza tenuto il 24 luglio 2009, in cui è stato condiviso l'avanzamento del Programma attuativo regionale ed è stato approvato il relativo Manuale sul Sistema di Gestione e Controllo;
- che gli interventi oggetto della presente delibera sono stati oggetto di informativa all'Autorità Centrale di Coordinamento e Programmazione (ACCP) il giorno 26 novembre 2009;

CONSIDERATO che con DGR del 7 agosto 2009, n. 10036 Regione Lombardia ha promosso un Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione di un polo per la formazione ed il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti come strumento di sviluppo ed innovazione per il sistema aeroportuale;

PRESO ATTO che con lettera prot. n. A1.2090132223 del 5 ottobre 2010 la Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A. ha espresso la richiesta di aderire all'Accordo di Programma in oggetto;

RITENUTO opportuno accogliere la richiesta di S.E.A.;





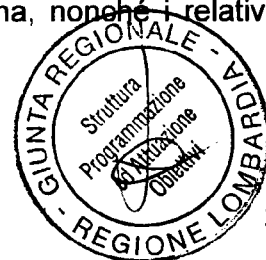
PRESO ATTO che:

- in esecuzione alla predetta deliberazione ed ai sensi della legislazione vigente il Comitato dell'Accordo di Programma è composto dai rappresentanti dei soggetti pubblici interessati all'Accordo di Programma in oggetto:
 - o Regione Lombardia;
 - o Comune di Somma Lombardo;
- la segreteria tecnica dell'Accordo, nel corso della riunione dello scorso 17 dicembre 2009, ha condiviso l'ipotesi di Accordo di Programma ed i relativi allegati, oggetto della presente deliberazione;

DATO ATTO che:

- i soggetti pubblici interessati all'Accordo sono:
 - Regione Lombardia,
 - Comune di Somma Lombardo;
- all'accordo partecipano per adesione:
 - l'Associazione Scuole Lavoro Alto Milanese,
 - la Fondazione Politecnico di Milano,
 - la Società Malpensa Logistica Europa SpA,
 - l'Associazione Air Vergiate Alessandro Passaleva,
 - il Consorzio Formazione Logistica Intermodale,
 - l'Istituto Statale Istruzione Superiore "Andrea Ponti",
 - l'Istituto di Istruzione Superiore statale "J.C. Maxwell",
 - la Società Obiettivo Lavoro SpA,
 - la Società Lufthansa Technik s.r.l.,
 - la Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A.;

RITENUTO di approvare il testo dell'ipotesi di Accordo di Programma, nonché i relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto;





A votazione unanime espressa nelle forme di legge

DELIBERA

1. di approvare, ai sensi dell'art. 6, comma 8, della l.r. 14 marzo 2003, n. 2 il testo dell'ipotesi di Accordo di Programma, nonché i relativi allegati, parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di dare atto che il presente accordo di Programma verrà sottoscritto dai rappresentanti dei soggetti interessati all'accordo, ai sensi dell'art. 6, comma 8, della l.r. 14 marzo 2003, n. 2;
- 3 di dare atto che l'impegno finanziario regionale, pari a 3.800.000,00 Euro, trova copertura a valere sulla linea di azione 2.4.1 "Completamento degli interventi strutturali e potenziamento dei servizi della filiera di istruzione-formazione-lavoro, in attuazione delle riforme regionali (LR 19/07 e LR 22/06)" prevista nel Programma Attuativo Regionale del Fondo Aree Sottoutilizzate 2007-2013.



IL SEGRETARIO

Marco Pilloni



**ACCORDO DI PROGRAMMA FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE DI UN POLO PER LA FORMAZIONE ED
IL LAVORO DEDICATO AI SETTORI AERONAUTICO, DELLA LOGISTICA E DEI TRASPORTI COME STRUMENTO DI
SVILUPPO ED INNOVAZIONE PER IL SISTEMA AEROPORTUALE**

(ai sensi dell'art. 6 della l.r. 14 marzo 2003, n. 2)

TRA

- La Regione Lombardia, con sede in Milano (Mi), Via Fabio Filzi n. 22, nella persona del Presidente della Regione Lombardia, Dott. Roberto Formigoni;
- Il Comune di Somma Lombardo, con sede in Somma Lombardo (Va), Piazza Vittorio Veneto n. 2, nella persona del Sindaco del Comune di Somma Lombardo, Arch. Guido Pietro Colombo;

e, con adesione, per accettazione degli impegni che li riguardano

- L'Associazione Scuole Lavoro Alto Milanese, con sede in San Macario di Samarate (Va), Via San Francesco n. 2, nella persona del suo Presidente, Angelo Candiani;
- La Fondazione Politecnico di Milano, con sede in Milano (Mi), Piazza Leonardo da Vinci, 32, nella persona del suo Direttore Generale, Ing. Graziano Dragoni;
- La Società Malpensa Logistica Europa SpA, con sede in Segrate (Mi), Aeroporto di Linate, nella persona del suo Presidente, Arch. Domenico Iarossi;
- L'Associazione Air Vergiate Alessandro Passaleva, con sede in Sesto Calende (Va), Via Ferriera n. 30, nella persona del suo Presidente, Arch. Carlo Castiglioni;
- Il Consorzio Formazione Logistica Intermodale, con sede in Venezia (Ve), Fabbricato 16 Zona Portuale di Santa Marta, nella persona del suo Presidente, Dott. Tiziano Barone;
- L'Istituto Statale Istruzione Superiore "Andrea Ponti", con sede in Gallarate (Va), Via Stelvio n. 35, nella persona del suo Dirigente Scolastico, Ing. Antonello Scalamandrè;
- L'Istituto di Istruzione Superiore statale "J.C. Maxwell", con sede in Milano (Mi), Via Don G. Calabria n. 2, nella persona del suo Dirigente Scolastico, Ing. Giuseppe Sammartino;
- La Società Obiettivo Lavoro SpA, con sede in Milano (Mi), Via Palmanova, 67, nella persona del Dott. Tiziano Barone;
- La Società Lufthansa Technik s.r.l., con sede in Somma Lombardo (Va), Hangar 181 Aeroporto di Malpensa, nella persona del suo Legale Rappresentante, Joachim Drenckhan;
- La Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A. con sede in Segrate (Mi), Aeroporto di Linate, nella persona del suo Presidente, Avv. Giuseppe Bonomi;



PREMESSO CHE

- la ripresa del ruolo centrale del sistema aeroportuale, ed in particolare il potenziamento dell'aeroporto di Malpensa, è riconosciuto quale fattore strategico di sviluppo del territorio lombardo;
- è stato convenuto di realizzare un polo per la formazione ed il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti di cui al presente Accordo di Programma con la finalità di potenziare il sistema formativo legato ai profili professionali destinati al sistema aeroportuale come elemento strategico di sviluppo ed innovazione e di riqualificare il territorio, anche in un'ottica di contrasto alla crisi occupazionale;
- il presente Accordo di Programma vedrà la partecipazione congiunta di Enti di formazione, Istituti di formazione superiore, Università, Imprese ed Enti Locali volta alla realizzazione di un centro di attrazione localizzato che intende porsi come riferimento globale per il consolidamento dell'offerta formativa nell'ambito della logistica e dei trasporti, con particolare attenzione al settore aeronautico;
- l'area in cui sorgerà l'intervento di cui al presente Accordo di Programma - Case Nuove, frazione del Comune di Somma Lombardo - è stata individuata quale nucleo abitativo da assoggettare ad interventi di riqualificazione diretti alla riduzione dei disagi per i residenti o di eventuale trasformazione urbanistica dall'Accordo di Programma Quadro in materia di trasporti Aeroporto Intercontinentale di Malpensa "Interventi di mitigazione d'impatto ambientale e di delocalizzazione degli insediamenti residenziali ricompresi nell'ambito territoriale prioritario del Piano Territoriale d'Area Malpensa, ed in particolare, in prima istanza, siti nel territorio dei Comuni di Somma Lombardo, Lonate Pozzolo e Ferno, adiacenti al sedime aeroportuale", stipulato in data 31 marzo 2000 da Regione Lombardia, Ministero dei Trasporti e della Navigazione, Ministero dell'Ambiente, Provincia di Varese, Provincia di Milano, Comune di Somma Lombardo, Comune di Lonate Pozzolo, Comune di Ferno, nonché Finlombarda S.p.A. e l'A.L.E.R. di Varese Azienda Lombarda Edilizia Residenziale;
- la Giunta Comunale di Somma Lombardo con delibera del 25 marzo 2009, n. 47 ha approvato lo schema di Protocollo d'Intesa finalizzato alla promozione della realizzazione di un nuovo centro per la formazione e il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti, come strumento di sviluppo e innovazione per il sistema aeroportuale;
- il Protocollo d'Intesa è stato sottoscritto in data 6 aprile 2009 dal Comune di Somma Lombardo, dall'Associazione Scuole Lavoro Alto Milanese (ASLAM), dalla Fondazione Politecnico di Milano, dalla società Malpensa Logistica Europa SpA, da Air Vergiate Alessandro Passaleva - Associazione sportiva dilettantistica, dal Consorzio per la Formazione Logistica Intermodale, dall'ISIS di Gallarate, dall'IIS "J.C. Maxwell" di Milano e dalla società Obiettivo Lavoro SpA;
- con lettera prot. N. E1.2009.0134922 del 22 aprile 2009, il Sindaco del Comune di Somma Lombardo ha chiesto al Presidente di Regione Lombardia la promozione di un Accordo di Programma per la realizzazione di un nuovo centro per la formazione e il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti, come strumento di sviluppo e innovazione per il sistema aeroportuale;

DATO ATTO che l'intervento di cui al presente Accordo di Programma:



- è eleggibile ai sensi dei principi guida e delle condizioni per l'attuazione della priorità 1 "Miglioramento e valorizzazione delle risorse umane" del QSN 2007-2013 di cui all'allegato 1 alla delibera CIPE 166/2007 e s.m.i.;
- è previsto dal Programma Attuativo Regionale 2007-2013 Fondo Aree Sottoutilizzate della Regione Lombardia, in capo alla Direzione Generale Istruzione, Formazione e Lavoro e, in particolare, nell'Asse 2: "Accrescere la competitività con lo sviluppo della conoscenza e del welfare" - Obiettivo Valorizzazione del capitale umano - Linea di azione 2.4.1: "Completamento degli interventi strutturali e potenziamento dei servizi della filiera di istruzione-formazione-lavoro, in attuazione delle riforme regionali (LR 19/07 e LR 22/06)";

VERIFICATO che nell'area nella quale è prevista la realizzazione dell'intervento i livelli di rumore aeroportuale attualmente rilevati e quelli valutati previsionalmente per lo scenario di sviluppo aeroportuale di SEA non risultano incompatibili con realizzazione prevista, come risulta dalla nota prodotta da Enac, prot. n. 88639/DIREGEN/API del 16 dicembre 2009, di cui all'allegato D, parte integrante e sostanziale del presente accordo;

ATTESO che:

- la disponibilità delle risorse assegnate dalla Delibera CIPE n. 166/2007 è vincolata al rispetto dei criteri delineati dalla delibera stessa e dal PAR di Regione Lombardia e che eventuali economie derivanti dalla realizzazione degli interventi rientrano nelle disponibilità del PAR Lombardia per la quota parte imputabile al FAS;
- la Giunta Regionale con la delibera del 7 agosto 2009, n. 10036, ha approvato la promozione di un Accordo di Programma finalizzato alla realizzazione di un polo per la formazione ed il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti come strumento di sviluppo ed innovazione per il sistema aeroportuale;
- la Giunta Comunale del Comune di Somma Lombardo con delibera dell'11 novembre 2009, n. 141 ha aderito all'Accordo di Programma in oggetto;
- l'ipotesi del presente Accordo di Programma è stata approvata dalla Regione Lombardia con deliberazione di Giunta
- l'ipotesi del presente Accordo di Programma è stata approvata dal Comune di Somma Lombardo con deliberazione del Consiglio Comunale

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

Art. 1

PREMESSE

Le premesse e gli allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Accordo di Programma, che sarà attuato secondo le modalità e con gli effetti di cui all'art. 34 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e all'art. 6 della Legge Regionale 14 marzo 2003, n. 2 "Programmazione negoziata regionale".

Art. 2



OGGETTO E FINALITA' DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA

Oggetto del presente Accordo di Programma è la definizione e l'attuazione di opere, di interventi e programmi finalizzati alla riqualificazione del territorio individuato dalla frazione di Case Nuove in Somma Lombardo attraverso la realizzazione di un polo per la formazione ed il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti. L'intervento si concreta pertanto nel recupero funzionale ed ampliamento della ex scuola *De Amicis* della frazione Case Nuove.

Le azioni intraprese attraverso il presente accordo hanno come finalità l'incremento dell'offerta formativa dell'area di Malpensa come strumento di sviluppo ed innovazione per il sistema aeroportuale, evidenziato da uno specifico bisogno espresso dalle aziende del territorio e sostenuto dai soggetti istituzionali.

L'Accordo di Programma, oltre alle opere e alle attività da realizzare, individua le competenze e gli obblighi dei soggetti sottoscrittori, prende atto degli obblighi assunti dai soggetti privati e disciplina, altresì, le modalità ed i tempi di esecuzione, le risorse finanziarie e le garanzie.

Con uno o più atti integrativi al presente Accordo di Programma si potranno definire nuovi eventuali interventi a valere sulle aree adiacenti i lati ovest ed est rispetto alla localizzazione della ex scuola *De Amicis*. Le integrazioni potranno essere previste sussistendo tutte le condizioni di tipo urbanistico, giuridico e finanziario, ed una volta verificata sia la compatibilità con l'AdPQ Malpensa 2000, con particolare riferimento al rispetto di quanto contenuto all'art. 6.1.4. dell'Accordo stesso, sia la volontà dei soggetti sottoscrittori del presente accordo,

Art. 3

INTERVENTI

1. L'accordo nasce dall'esperienza del "polo formativo per l'implementazione della filiera produttiva dei trasporti e della logistica intermodale" e prevede il recupero funzionale ad uso scolastico, formativo e produttivo di un'area ex residenziale, ubicata nel comune di Somma Lombardo - fraz. Case Nuove.

Individuazione dell'area. Il progetto degli interventi da eseguire prevede la ristrutturazione, la razionalizzazione, il recupero funzionale ad uso scolastico e formativo e la messa in sicurezza dei locali, di cui all'allegato A parte integrante e sostanziale del presente accordo, localizzati all'interno dell'area individuata dal perimetro blu ed i cui vertici ABCD disegnano un rettangolo. Il perimetro complessivo del rettangolo ABCD è suddiviso in due rettangoli di dimensione minori identificati rispettivamente come parte "1" e parte "2".

L'area contrassegnata come "2" è di proprietà del Comune di Somma Lombardo; l'area contrassegnata da "1" lo è diventata per effetto dell'AdPQ Malpensa 2000, e dovrà essere acquisita definitivamente al Patrimonio comunale secondo la procedura di cui al p.to 1 dell'All. A1 alla DGR n. 10286 del 7 ottobre 2009. L'area dove troverà ubicazione il nascente centro è stata individuata nel comune di Somma Lombardo, nella frazione Case Nuove in via L. Da Vinci, identificata con i mappali n. 14194 e parte dei mappali n. 16416 e n. 12841 del foglio 31 del Comune Censuario di Somma Lombardo. La posizione strategica, trattandosi di area prossima al sedime aeroportuale di Malpensa, consente di conseguire l'obiettivo principale del presente accordo, vale a dire rilanciare lo sviluppo di Malpensa, sia in termini occupazionali che di indotto, grazie alla promozione di servizi di formazione, servizi al lavoro e servizi infrastrutturali.



Realizzazione dei lavori di ristrutturazione. In una prima fase sarà ristrutturata la vecchia scuola elementare di Via Leonardo da Vinci, peraltro già isolata acusticamente, in modo da consentire l'avvio dell'attività formativa e, successivamente, verrà avviato l'ampliamento che, riguardando i lati nord ed ovest dell'edificio, potrà avvenire nella massima sicurezza dell'attività scolastica, che utilizzerà l'area posta ad est con accesso dal lato sud fronte strada.

Il progetto di ampliamento riguarda la realizzazione degli spazi necessari e complementari al funzionamento dell'attività specifica dei percorsi formativi previsti, quali aule, sale riunioni, sale informatiche, laboratori linguistici, uffici, servizi ecc. distribuiti principalmente al piano terreno con parte uffici amministrativi al 1° piano e laboratori tecnici al piano seminterrato.

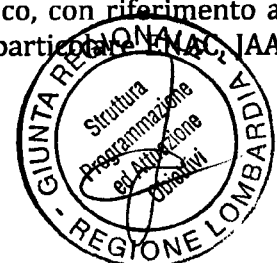
L'intervento, privo di barriere architettoniche per le funzioni che ospita e per la zona in cui si trova, prevede l'esecuzione di opere di isolamento acustico e termico, conformi alle normative di legge e realizzazione di impianto di condizionamento con sfruttamento di energia geotermica e pompe di calore coadiuvate da impianto fotovoltaico con pannelli integrati nella copertura.

In prima fase saranno utilizzabili circa mq. 450, corrispondenti alla vecchia scuola, mentre i lavori di ristrutturazione ed ampliamento ultimati saranno disponibili mq. 2.500 di slp.

2. Gli interventi di cui all'art. 3, comma 1 saranno funzionali alla realizzazione delle attività di ricerca, formazione e certificazione delle competenze, come di seguito descritte.

Attività di ricerca. Contemporaneamente alle attività di progettazione dei percorsi formativi verranno avviate una serie di iniziative di ricerca, finalizzate ad individuare i fabbisogni formativi delle aziende del settore aeronautico localizzate nel territorio lombardo e a "tradurre" tali fabbisogni in competenze per i percorsi formativi proposti, sia in diritto-dovere di istruzione sia di IFTS e ITS. L'impostazione metodologica seguita sarà coerente con le nuove linee guida europee legate al Framework Europeo delle Qualifiche (EQF), Europass e il sistema di crediti per l'istruzione tecnica superiore (ECVET). Verrà inoltre valutata l'opportunità di instaurare possibili sinergie con altri progetti proposti da partner della rete.

Attività di formazione. Si prevede di iniziare attività di formazione avviando un percorso triennale in DDIF per operatore meccanico, con curvatura regionale per manutentore di aeromobili, che avrà il suo naturale sviluppo con il relativi quarto e quinto anno, per poi poter accedere ai percorsi di ITS. A partire dallo stesso periodo continueranno i percorsi di formazione continua per lo sviluppo di competenze individuate dalle aziende del settore sia di tipo specialistico sia di tipo trasversale ma atte allo sviluppo del capitale umano, con particolare attenzione al tema della sicurezza sul lavoro, con un focus preciso sulla sicurezza all'interno del sedime aeroportuale. Inoltre verrà programmato un percorso di Formazione Tecnica Superiore (IFTS/ITS) riferito alla figura di tecnico aeronautico. Esito a lungo termine di queste attività sarà quello di realizzare un master di rilevanza europeo per la formazione dei futuri manager gestori aeroportuali. Tutto questo sempre nell'ottica che il nuovo centro sarà in grado di rilasciare certificazioni strettamente legate alle figure professionali operanti nel settore dei trasporti e della logistica intermodale, con particolare riguardo al settore aeronautico, con riferimento a quanto previsto dagli enti regolatori nazionali e sovranazionali, in particolare ENAC, IAA ed EASA.



Certificazione delle competenze. La nascente attività di certificazione di competenze vede in prima linea tutti i soggetti sottoscrittori dell'accordo. Questo vorrà essere un punto qualificante e indispensabile di tutte le attività formative, che verranno erogate nella nuova struttura.

Art.4

PIANO FINANZIARIO E CRONOLOGICO DEGLI INTERVENTI

1. Il piano finanziario e cronologico degli interventi identifica, oltre alle risorse finanziarie, il programma dei lavori e le azioni che ciascun soggetto sottoscrittore deve compiere, secondo le disposizioni di cui al successivo art. 6, per poter dare avvio alla realizzazione delle varie opere descritte e per poterle realizzare e ultimare in tempi coordinati, onde consentirne l'attuazione degli interventi di cui all'art. 3.
2. Il costo previsto per la realizzazione degli interventi di risanamento conservativo e recupero funzionale ammonta a € 3.800.000, così ripartiti:
 - 1° fase di sistemazione scuola esistente compreso oneri per spese tecniche, arredi ed IVA di circa € 300.000,00
 - 2° fase per ampliamento scuola comprensiva di impianti, arredi e attrezzature, spese tecniche ed IVA €3.500.000,00

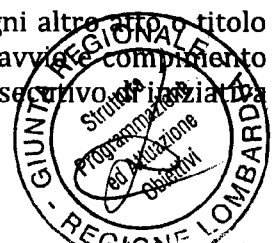
Il Piano dei finanziamenti comprende:

- a) Per la Regione Lombardia 3.800.000€;
 - b) Per il Comune di Somma Lombardo la cessione in uso tramite convenzione di cui all'art. 6, comma 2, lett. a) del presente Accordo del complesso scuola esistente.
3. Quanto precede potrà avvenire solo dopo che si sarà provveduto ad effettuare e completare sull'area individuata nella planimetria dal rettangolo contrassegnato dal numero "1" ogni adempimento conseguente alle "Forme e modalità per l'alienazione del patrimonio immobiliare de localizzato" (articolo 6.3.1 dell'AdPQ Malpensa 2000), approvate con DGRL del 15 luglio 2009, n. 9855 e DGRL del 7 ottobre 2009, n. 10286.
 4. Per un maggiore dettaglio del quadro economico generale e del cronoprogramma dell'intervento si rimanda agli allegati B e C, parte integrante e sostanziale del presente accordo. La fase di progettazione sarà attivata subito dopo la firma del presente accordo.
 5. L'attività formativa verrà iniziata a conclusione dei lavori della 1° fase relativa alla sistemazione della scuola esistente e quindi a partire da settembre 2010, per poi ampliarsi a tutto il progetto a fine lavori di ampliamento prevista per ottobre 2011.

Art. 5

PROGRAMMA E MODALITA' DI ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA

I soggetti sottoscrittori del presente accordo si impegnano, nel rispetto dei principi di collaborazione e di non aggravio del procedimento, di cui alla Legge 7.8.1990 n. 241, a rendere quanto più possibile celeri le fasi e le procedure amministrative di rilascio dei titoli abilitativi, delle approvazioni da parte dei vari Enti e/o organismi ed ogni altro atto o titolo utile e/o necessario per la validazione sotto ogni aspetto ed il sollecito avvio e completamento complessivo dell'oggetto dell'accordo di programma, compreso il Piano Esecutivo di attuazione



pubblica di particolare momento, per gli interventi di ampliamento e nuova costruzione e di ogni suo specifico elemento, nonché per il compimento delle procedure necessarie al finanziamento dell'intervento. Le parti adotteranno tutti gli atti e porranno in essere tutti i comportamenti necessari alla rapida esecuzione dell'Accordo di Programma, nel rispetto delle procedure ed in accordo alle proprie reciproche responsabilità, obblighi od impegni assunti con gli effetti dell'Accordo di Programma di cui all'art.6 della L.R. n.2/03 e dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000.

Art. 6

IMPEGNI DEI SINGOLI SOGGETTI PER L'ATTUAZIONE DELL'ACCORDO DI PROGRAMMA

1. La **Regione Lombardia** si impegna a:
 - a) contribuire alla realizzazione di un polo per la formazione ed il lavoro dedicato ai settori aeronautico, della logistica e dei trasporti, secondo il piano dei finanziamenti di cui all'articolo 4, liquidando il contributo di € 3.800.000 a valere sulla quota di risorse del Fondo Aree Sottoutilizzate attribuite alla Regione Lombardia dalla delibera CIPE del 21 dicembre 2007 n. 166 e ss.mm.ii. e ai sensi del PAR FAS 2007-2013 e del Manuale sul Sistema di Gestione e Controllo, sulla base dello stato avanzamento dei lavori, secondo le modalità definite con successivo provvedimento dirigenziale e sulla base di quanto definito al precedente art. 4, comma 3.
2. Il **Comune di Somma Lombardo** si impegna:
 - a) ad acquisire definitivamente al patrimonio comunale l'area contraddistinta con il n. 1 nella planimetria allegata al presente atto, in coerenza a quanto richiamato al precedente art. 3, comma 1;
 - b) a stipulare una convenzione con il Consorzio costituito da Aslam (rif. art.6, comma 3), a cui potranno aderire tutti i componenti del Polo Formativo per lo studio e l'implementazione della filiera produttiva dei trasporti e della logistica intermodale. Detta convenzione avrà durata pari a 25 anni e sarà a titolo gratuito. Le spese di funzionamento per la gestione e gli oneri di manutenzione ordinaria saranno a carico del Consorzio.
 - c) ad approvare con delibera della Giunta Comunale il progetto di recupero funzionale con ampliamento dell'edificio ex scuola De Amicis, di cui al presente Accordo di Programma, nelle fasi definitiva ed esecutiva. Il progetto deve garantire il rispetto delle normative vigenti in tema di inquinamento acustico;
 - d) ad assumere il ruolo di stazione appaltante ed in particolare a prevedere già in fase di progettazione requisiti specifici per l'insonorizzazione degli edifici;
 - e) in qualità di beneficiario dell'erogazione a valere sul PAR FAS 2007-2013, ad ottemperare alla rendicontazione delle spese sostenute attenendosi alle procedure previste dal Programma stesso ed al relativo Manuale sul Sistema di Gestione e Controllo;
 - f) a garantire che le strutture che saranno realizzate rispettino i vincoli aeroportuali vigenti.
3. L' **Aslam - Associazione Scuole Lavoro Alto Milanese** si impegna:



- a) in qualità di capofila del *Polo Formativo per lo studio e l'implementazione della filiera produttiva dei trasporti e della logistica intermodale*, a dar vita ad un Consorzio in cui possono confluire tutti i sottoscrittori (o gli aderenti) del presente accordo di Programma di seguito riportati: Fondazione Politecnico di Milano; Malpensa Logistica Europa spa; Air Vergiate Alessandro Passaleva; Consorzio per la Formazione Logistica Intermodale; ISIS Gallarate; ISS "J.C.Maxwell" di Milano; Obiettivo Lavoro spa; Lufthansa Technik. Successivamente potranno aderire anche altre società ed Enti Pubblici e Privati Territoriali.
4. Gli **Aderenti** all'Accordo di Programma si impegnano:
- a) a realizzare un piano di sviluppo e promozione dei percorsi professionalizzanti avvalendosi a tal fine anche delle opportunità di accesso a finanziamenti previsti in ambito regionale, nazionale ed internazionale e dagli stessi ritenuti idonei. Parimenti, i sottoscrittori del presente Accordo di Programma che non divenissero consorziati del Consorzio costituito da Aslam (rif. art. 6, comma 3), avranno la possibilità di collaborare con lo stesso, a condizioni da definirsi, al fine di consentire l'attuazione di quanto previsto dal presente accordo.

Art. 7

COLLEGIO DI VIGILANZA ED ATTIVITA' DI CONTROLLO

1. Ai sensi dell'art. 34, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, nonché dell'art. 6, L.R. n. 2/03, la vigilanza ed il controllo sull'esecuzione del presente accordo di programma sono esercitati da un Collegio costituito dal Presidente della Regione Lombardia con funzioni di presidenza e dal Sindaco del Comune di Somma Lombardo.
2. Al Collegio di Vigilanza partecipano, senza diritto di voto, i legali rappresentanti dei soggetti aderenti al presente accordo.
3. Al Collegio sono attribuite le seguenti competenze:
 - vigilare, anche attraverso verifiche periodiche, sulla piena, tempestiva e corretta attuazione dell'Accordo di Programma nel rispetto degli indirizzi e dei tempi sopra enunciati;
 - valutare l'opportunità di pronunciare la revoca dell'efficacia dell'accordo di programma o nel caso di grave inadempimento di cui all'art. 3 o di inosservanza del rispetto del termine previsto;
 - individuare gli elementi ostativi all'attuazione dell'Accordo di Programma, proponendo le soluzioni idonee alla loro rimozione;
 - provvedere, ove necessario o previsto, alla convocazione dei rappresentanti degli enti sottoscrittori, anche riuniti in conferenza di servizi ai sensi della legislazione vigente;
 - assumere le iniziative di competenza per esperire le medesime procedure seguite per la conclusione dell'Accordo di Programma, nel caso in cui venissero proposte o emergesse la necessità di apportare modificazioni all'impianto tipologico ed al dimensionamento complessivo, alla localizzazione delle funzioni, delle opere pubbliche ed urbanizzative, nonché agli aspetti urbanistici primari della Variante e del Piano Esecutivo;
 - dirimere, in via bonaria, le controversie che dovessero insorgere tra le parti in ordine all'interpretazione ed all'attuazione del presente accordo di programma.
 - disporre gli interventi sostitutivi, in caso di inadempimento, attuandoli anche mediante commissario ad acta.



4. Il Collegio di vigilanza assume le proprie determinazioni con il voto favorevole della maggioranza dei suoi componenti.
5. Nessun onere economico dovrà gravare sull'Accordo di Programma per il funzionamento del Collegio: eventuali compensi ed eventuali rimborsi per i componenti saranno a carico esclusivo degli Enti rappresentati.
6. Il Collegio di Vigilanza si avvarrà della segreteria tecnica già nominata ai fini dell'attuazione del presente Accordo.

Art. 8

SANZIONI PER L'INADEMPIMENTO

1. Il Collegio di Vigilanza, qualora riscontri che uno o più dei soggetti sottoscrittori o attuatori dell'accordo non adempiano, per fatto proprio e nei tempi previsti gli obblighi assunti, provvede a:
 - contestare l'inadempienza, a mezzo lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o a mezzo di notifica per ufficiale giudiziario, con formale diffida ad adempiere entro un congruo termine;
 - disporre, con voto di maggioranza (nel caso di parità prevale il voto del presidente), decorso infruttuosamente il predetto termine, gli interventi necessari, anche di carattere sostitutivo, per ottenere l'esecuzione dei sopradetti obblighi.
2. Resta ferma la responsabilità del soggetto inadempiente per i danni arrecati con il proprio comportamento agli altri soggetti ai quali compete comunque l'immediata ripetizione degli oneri sostenuti in conseguenza diretta dell'inadempienza contestata.
3. Nel caso in cui l'inadempienza sia talmente grave da compromettere definitivamente l'attuazione dell'accordo, restano a carico del soggetto inadempiente tutte le spese sostenute dalle altre parti per studi, piani e progetti predisposti al fine esclusivo di mantenere gli impegni assunti con l'accordo stesso.

Art. 9

DECORRENZA DELL'ACCORDO

Tutti i termini temporali, previsti nel presente accordo di programma, ove non diversamente stabilito, decorrono dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia del decreto del Presidente della Giunta Regionale di approvazione dell'accordo di programma.

Le opere previste dal presente Accordo di Programma hanno carattere di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza, ai sensi dell'art. 6 della L.R. 2/2003.

Le attività disciplinate del presente Accordo di Programma sono vincolanti per i soggetti sottoscrittori, che si assumono l'impegno di realizzarle nei tempi indicati.

Art. 10

CONTROVERSIE



Ogni controversia derivante dall'interpretazione e dall'esecuzione del presente Accordo di Programma che non sia definita in sede di Collegio di Vigilanza sarà rimessa alla Autorità Giudiziaria competente secondo la normativa vigente.

Il presente Accordo di Programma è sottoscritto oggi a Milano,

Il Presidente della Giunta Regionale _____

Il Sindaco del Comune di Somma Lombardo _____

per adesione

L'Associazione Scuole Lavoro Alto Milanese _____

La Fondazione Politecnico di Milano _____

La Società Malpensa Logistica Europa _____

L'Associazione Air Vergiate Alessandro Passaleva _____

Il Consorzio per la Formazione Logistica Intermodale _____

L'ISIS di Gallarate _____

L'IIS "J.C. Maxwell" di Milano _____

La Società Obiettivo Lavoro SpA _____

La Società Lufthansa Technik AG _____

La Società per Azioni Esercizi Aeroportuali S.E.A. _____

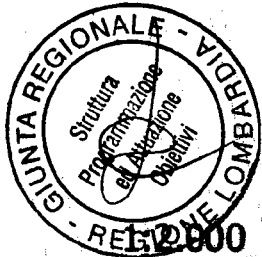
ALLEGATI

Al presente Accordo sono allegati, a costituirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti:

- Allegato A: **Planimetria;**
- Allegato B: **Piano dei costi;**
- Allegato C: **Cronoprogramma degli interventi;**
- Allegato D: **Nota di Enac, prot. n. 88639/DIREGEN/API del 16 dicembre 2009**



ALLEGATO A: PLANIMETRIA



ALLEGATO B: Piano dei costi

Importo Opere in appalto:

Sistemazione scuola esistente	mq. 450	x €/mq 500	= €	225.000,00	
Ampliamento scuola comprensivo di impianto geotermico e fotovoltaico	mq 2100	x €/mq 1.200	=	<u>€ 2.520.000,00</u>	
Totale Opere					€ 2.745.000,00

Arredi

Aule scolastiche	€	150.000,00	
Uffici	€	40.000,00	
Attrezzature informatiche	€	<u>80.000,00</u>	
	€		270.000,00

Somme a disposizione:

Iva 10% su opere	€	274.500,00	
Iva 20% su arredi	€	54.000,00	
Spese tecniche	€	370.000,00	
Iva e contributi su spese tecniche	€	<u>86.500,00</u>	
	€		785.000,00

IMPORTO TOTALE DI SPESA

€ 3.800.000,00





F011
 DIREZIONE GENERALE
 FORMAZIONE, ISTRUZIONE E LAVORO

ALLEGATO D

PROF. N. 41.2009.049/1654
 DATA: 18/12/2009

Il Direttore Pianificazione Aeroportuale

Alla
Città di Somma Lombardo
 c.a. Sig. Sindaco
 Piazza Vittorio Veneto, 2
 Somma Lombardo (VA)
 fax 0331251334

ENAC
 Protocollo del 16/12/2009
 0088639/DIRGEN/API

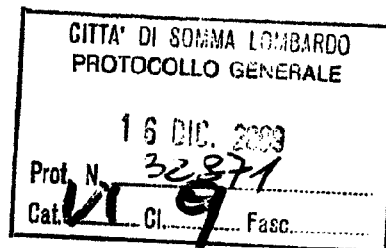
e p.c.

AL PRESENTE FAX NON SEGUIRA' L'ORIGINALE
(Art. 6, 2° comma, legge n. 412 del 30.12.1991)

Alla
Regione Lombardia
 Direzione Generale Qualità dell'Ambiente
 c.a. D.G. Dott. Umberto Benazzoli
 Milano

SIND - EP

Alla
Regione Lombardia
 Direzione Generale Istruzione Formazione e Lavoro
 c.a. D.G. Dott. Roberto Albonetti
 Milano



Oggetto: Aeroporto di Malpensa
 Istituto Tecnico Superiore Aeronautico a Case Nuove di Somma Lombardo

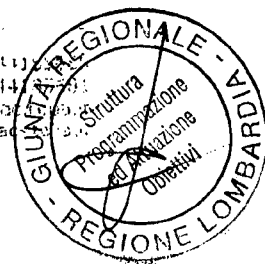
Si fa seguito alla richiesta di pari oggetto inviata da Codesto Comune con e-mail del 25 novembre u.s. e al successivo incontro con il Sindaco arch. Guido Colombo, tenutosi in data 15 dicembre, per rappresentare quanto segue.

La realizzazione dell'Istituto in oggetto risulta coerente con il piano di rischio adottato da Codesto Comune nel rispetto delle previsioni dell'art. 707 del Codice della Navigazione e sul quale lo scrivente ha espresso parere favorevole con nota 24054/DIRGEN/API del 10/04/2009.

Per quanto riguarda inoltre le previsioni dell'articolo 715 del Codice della Navigazione, l'ubicazione prevista per l'Istituto Tecnico appare compatibile con le curve di isorischio generate dal modello di *risk assessment* applicato dall'Enac; a tal proposito si evidenzia che tali curve non sono ancora state formalizzate in attesa della imminente pubblicazione da parte dell'ENAC della relativa policy di attuazione. Tale valutazione di rischio è stata effettuata sulla base della configurazione dell'Aeroporto di Malpensa al 2025, orizzonte temporale del Piano di Sviluppo trasmesso dalla società di gestione SEA s.p.a. attualmente in fase di istruttoria da parte della scrivente.

Via di Villa Ricotti, 42
 00151 Roma
 tel. +39 06 44135-1
 c.f. 97159160564

tel. +39 06 44135-1
 fax +39 06 44135-1
 pianificazione.aeroportuale@enac.it
 www.enac.it



Per quanto attiene infine il rispetto delle previsioni normative vigenti in materia di tutela delle costruzioni dall'inquinamento acustico, si evidenzia che l'ubicazione prevista per la realizzazione dell'edificio in epigrafe risulta esterna alla curva isorumore caratterizzata da un livello di LVA 65 dbA, determinata sulla base dello scenario di sviluppo del sopra citato Piano.

In considerazione di quanto sopra si ritiene che la costruzione dell'Istituto Tecnico possa essere ritenuta compatibile con le previsioni del Piano di Sviluppo dell'aeroporto di Malpensa, del quale si ribadisce che non è ancora completata l'istruttoria da parte dell'ENAC né tantomeno il successivo iter approvativo presso il Ministero dell'Ambiente, il Ministero dei Beni Culturali ed Ambientali ed il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti.

Distinti saluti

Ing. Mauro Diez

